

中古住宅取引に潜む罠!  
トラブル回避の手段とは?

中古住宅購入を  
検討中の方、空き家  
をお持ちの方必見!

# 中古住宅・ 空き家対策セミナー

2月11日(日) 13:30~ (13:00開場) 定員 100名

くにびきメッセ 501大会議室 (松江市学園南1丁目2番1号)

主催/山陰良質住宅リフォーム推進協議会  
協力/山陰中央新報社



## セミナープログラム

【第1部】13:35~14:35(60分)

「ここだけは押さえておきたい!  
中古住宅購入その前に」

これから注目の中古住宅! 売主・買主のトラブル事例、購入の  
流れから資金面まで、チェックポイントと留意点をお伝えします。



講師 .....  
**掛川 繁子 氏**  
Shigeko Kakegawa

PROFILE  
ファイナンシャル・プランナー・宅地建物取引士、マン  
ション管理士・管理業務主任者・HLP(ハウジングラ  
イフプランナー)、住宅展示場やハウスメーカー・公的  
機関などでの住宅ローン相談のほか、近年ではシニ  
ア世代のリフォームや住み替えに伴う売買相談、リ  
バースモーゲージ等セミナー、ラジオ出演、講演など  
をこなしながら、不動産実務(賃貸経営)にも関与して  
アドバイ業務に活かしている。

【第2部】14:40~15:30(50分)

中古住宅ブランド「山陰小町」概要説明

中古住宅取引の新システム!  
登録された中古住宅には、診断制度・保証制度・  
専用住宅ローンを用意。売主さんも買主さんも安心です。

講師 .....  
FP組合・一般社団法人マイホームマイスター協会代表理事、CFP、  
一級建築士、住宅ローンアドバイザー

**萬代 幸次** Koji Bandai

建築士

**坪倉 菜水** Nami Tsubokura

15:40~17:00

個別相談会

事前予約優先

不動産鑑定士、建築士、ファイナンシャルプランナーなど  
多彩なメンバーがさまざまなご相談に応じます。

セミナーお申し込み方法 ①はがき、②FAX、③E-mailでお申込みいただけます。 | 郵便番号・住所・氏名・電話番号・参加希望人数・個別相談希望の有無(希望する方は相談内容)を明記の上、下記までご応募ください。  
個別相談が応募多数の場合は抽選とし、聴講券の発送をもって当選発表に代えさせていただきます。

締め切り  
2月2日(金)

①はがき 〒690-8668 松江市殿町383  
山陰中央新報社営業局「中古住宅セミナー」係

②FAX 0852-32-3530

③E-mail chuuko@sanin-chuo.co.jp

ご応募いただいた個人情報は聴講券の発送のみに使用します。

(お問い合わせ)山陰中央新報社営業局 TEL0852-32-3380(平日9:00~17:00) もしくは 山陰良質住宅リフォーム推進協議会 事務局:FP住宅購入相談所 TEL0852-33-7738



山陰良質住宅リフォーム推進協議会

島根県松江市殿町383 山陰中央ビル1階  
事務局:FP住宅相談所

当協議会は、良質な消費者に中古住宅を取り引きしていただくため、住宅リフォーム&中古住宅流通の新しい「しくみ」づくりを行っています。  
島根の住宅関連企業・団体・銀行17社で構成し、県内市町村と連携して空き家の有効活用に取り組んでいます。